



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบัวสาลี อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย

ที่ ชร ๗๗๓๐๒/๕๔๒

วันที่ ๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาตต่าง ๆ

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบัวสาลี

ตามที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบัวสาลี ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้จากการจัดเก็บเอง หมวดภาษีอากรและค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาตต่าง ๆ ซึ่งประกอบด้วย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย อากรอื่น ๆ ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร และค่าปรับอื่น ๆ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ (ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ประเภทรายได้ที่จัดเก็บเอง	ประมาณการปี ๒๕๖๗	ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี		ช่วงการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ มกราคม-กันยายน ๒๕๖๗		ผลการจัดเก็บภาษี ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ (+สูง) (-ต่ำ) เทียบกับประมาณการ
		จำนวน (ราย)	จำนวนเงิน	จำนวน (ราย)	จำนวนเงิน	
หมวดภาษีอากร	๒,๔๐๐,๐๐๐.๐๐					
- ภาษีป้าย		๗๐	๒๑๐,๗๘๓.๐๐	๗๐	๒๑๐,๗๘๓.๐๐	- ๗๐๕,๘๖๓.๐๔
- ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		๔๓๙	๑,๐๐๓,๐๖๔.๒๐	๔๓๖	๙๙๘,๖๙๐.๙๖	
- อากรฆ่าสัตว์		-	๔๘๔,๖๖๓.๐๐	-	๔๘๔,๖๖๓.๐๐	
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน	๒,๔๐๐,๐๐๐.๐๐	-	๑,๖๙๘,๕๑๐.๒๐	-	๑,๖๙๘,๑๓๖.๙๖	
หมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับและใบอนุญาต	๑๑๙,๐๐๐.๐๐					
- ค่าธรรมเนียมต่างๆ		-	๑๐,๘๐๔.๘๐	-	๑๐,๘๐๔.๘๐	- ๘๐,๗๒๕.๒๐
- ค่าปรับ		-	๔,๘๖๐.๐๐	-	๔,๘๖๐.๐๐	
- ค่าใบอนุญาต		-	๒๒,๖๑๐.๐๐	-	๒๒,๖๑๐.๐๐	
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน	๑๑๙,๐๐๐.๐๐	-	๓๘,๒๗๔.๘๐	-	๓๘,๒๗๔.๘๐	

ผลปรากฏว่า

- หมวดภาษีอากรซึ่งได้แก่ ภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอากรฆ่าสัตว์ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ตั้งประมาณการไว้ ๒,๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท สามารถจัดเก็บได้จำนวน ๑,๖๙๘,๑๓๖.๙๖ บาท ซึ่งต่ำกว่าที่ได้ประมาณการไว้ ๗๐๕,๘๖๓.๐๔ บาท ซึ่งการจัดเก็บรายได้ไม่เป็นไปตามที่ได้ประมาณการไว้ คิดเป็นร้อยละ ๒๙.๔๑ เนื่องจากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงทำให้เข้าข่ายการยกเว้นการเสียภาษีเป็นจำนวนหลายราย เช่น ที่ดินบางแปลงเคยเป็นที่ดินว่างเปล่าและได้เปลี่ยนแปลงมาทำเกษตรกรรม และภาษีป้ายที่ได้ทำการยกเลิกไม่ดำเนินกิจการและปลดป้ายออก เป็นต้น จึงทำให้ภาษียังคงกล่าวมีจำนวนที่สามารถเก็บได้จริงมีจำนวนลดลงจากปีที่ผ่านมา

- หมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาตต่าง ๆ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ตั้งประมาณการไว้ ๑๑๙,๐๐๐.๐๐ บาท สามารถจัดเก็บได้จำนวน ๓๘,๒๗๔.๘๐ บาท ซึ่งต่ำกว่าที่ได้ประมาณการไว้ ๘๐,๗๒๕.๒๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๖๗.๘๔ เนื่องจากในแต่ละปีการขออนุญาตต่าง ๆ มีจำนวนลดลงเนื่องจากสถานะเศรษฐกิจที่เปลี่ยนแปลงไปทำให้ผู้ประกอบการยกเลิกกิจการต่าง ๆ หรือมีการขออนุญาตในการก่อสร้างลดลง จึงส่งผลทำให้รายได้มีจำนวนลดลงตามลำดับ (เอกสารประกอบแนบท้ายบันทึกนี้)

- สำหรับปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่สามารถจัดเก็บได้ครบทุกราย มีจำนวน ๓ ราย ที่ค้างการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นจำนวนเงินที่ค้างชำระทั้งสิ้น ๒๑,๖๒๒.๔๙ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันหกร้อยยี่สิบสองบาทสี่สิบเก้าสตางค์) แต่สำหรับภาษีป้าย สามารถจัดเก็บได้ครบทุกรายไม่มีลูกหนี้ค้างชำระแต่ประการใด (รายละเอียดตามแบบรายละเอียดลูกหนี้ กค.๒ ปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แนบท้ายนี้)

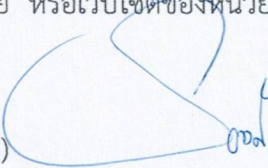
ปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน

- ๑. การติดตามลูกหนี้ภาษีค้างชำระได้ดำเนินการตามขั้นตอนการเร่งรัดลูกหนี้ฯ โดยถือปฏิบัติตามระเบียบฯ อย่างเคร่งครัดแล้ว ลูกหนี้ยังไม่ให้ความร่วมมือในการชำระภาษีค้างแต่อย่างใด
- ๒. เจ้าของที่ดินรายเก่าและรายใหม่เมื่อได้มีการซื้อ ขายที่ดิน โอน แบ่งแปลงที่ดิน หรือมีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ในเอกสารสิทธิ์ ไม่แจ้งต่อเจ้าพนักงานประเมินเพื่อยื่นแบบแสดงรายการเปลี่ยนแปลงที่ดินทำให้ข้อมูลไม่เป็นปัจจุบัน
- ๓. ผู้ประกอบการรายใหม่ที่เปิดกิจการประกอบการค้า เมื่อได้ทำการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แล้ว ไม่มาดำเนินการยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินต่อเจ้าพนักงานประเมิน
- ๔. การติดต่อประสานงานกับผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีไม่ได้มีภูมิลำเนาอยู่ในเขตพื้นที่ที่ต้องชำระภาษีหรือกรณีที่ย้ายภูมิลำเนาไป ไม่ได้แจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบเพื่อทำการปรับปรุงข้อมูลใหม่ให้เป็นปัจจุบัน ทำให้การติดตามหรือประสานงานเพื่อการชำระภาษีเป็นไปได้ด้วยความยากลำบาก
- ๕. ผู้มีหน้าที่ต้องชำระภาษีมีการเพิกเฉยกับการแจ้งประเมินภาษี และ/หรือไม่ติดต่อประสานมายังหน่วยงานเพื่อแจ้งถึงสาเหตุของการเพิกเฉยนั้น

ข้อเสนอแนะ / แนวทางแก้ไขปัญหา


- ๑. การให้ความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับบทบาทและหน้าที่ของประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีและตระหนักถึงหน้าที่ในการเสียภาษีว่ามีความสำคัญอย่างไร และประโยชน์ที่ได้รับจากเงินภาษีเพื่อนำไปพัฒนาในท้องถิ่นต่าง ๆ ต่อไป
- ๒. การประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ด้านกฎหมาย ระเบียบเกี่ยวกับภาษีท้องถิ่นผ่านหลาย ๆ ช่องทาง เช่น แผ่นพับ ป้ายประชาสัมพันธ์ เสียงตามสาย หรือเว็บไซต์ของหน่วยงานในการเข้าถึงข้อมูลได้อย่างรวดเร็ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(ลงชื่อ) 


(นางสาวเสาวภา โลหะจันทิ)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง


.....
(ลงชื่อ).....


(นางศิวตา เตชะเนตร)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล


.....

(ลงชื่อ).....
(นายบุญเดือน โพธิ์ไพจิตร)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบัวสลี


.....
(ลงชื่อ).....

(นายจรัส คำแก่น)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบัวสลี